

## MEMORIU DE ORGANIZARE A EXECUTIEI LUCRARILOR

### **REABILITAREA ZONEI URBANE „DEALUL CETATII” DEVA, MONUMENT AL NATURII SI ISTORIC CU VALOARE TURISTICA RIDICATA DIN MUNICIPIUL DEVA – REFUNCTIONALIZARE INCINTEI I**

Prezentul memoriu cuprinde descrierea lucrarilor provizorii pregatitoare si necesare in vederea asigurarii tehnologiei de executie a investitiei.

#### **AMPLASAMENTUL**

Obiectivul lucrarii este amplasat in judetul Hunedoara, municipiul Deva, Dealul Cetatii.

#### **1. Descrierea lucrarilor provizorii:**

- **Organizarea incintei, modul de amplasare a constructiilor, amenajarilor si depozitelor de materiale;**

Beneficiarul lucrarilor este municipiul Deva.

Pe acest teren constructorul va executa lucrari de organizare provizorii, numai cele strict necesare santierului, impuse de executia lucrarilor de baza, cat si de necesitatile santierului. Pentru lucrarile provizorii, respectiv organizarea de santier se vor estima tipuri de lucrari, avand in vedere ca prin natura interventiilor propuse nu sunt necesare lucrari de eliberare de amplasament.

Materialele de constructie cum ar fi: nisipul, lemnul, elementele metalice, tigla, etc., se vor depozita in interiorul curtii a Incintei I, materialele de constructii marunte se depoziteaza in baraca de depozitare materiale, iar deseurile vor fi depozitate in cuva metalica pentru depozitare deseuri. Depozitarea materialelor se va face ordonat, astfel incat sa se excluda pericolul de rasturnare, rostogolire, incendiu etc. Pentru efectuarea operatiilor de manipulare, transport si depozitare, conducatorul locului de munca, care conduce operatiile, stabileste masurile de securitate necesare si supravegheaza permanent desfasurarea acestora. Operatiunile de incarcare-descarcare se vor executa numai sub conducerea unui responsabil instruit si cunoscator al masurilor de securitate si sanatate in munca.

Pe terenul propus lucrarilor de reabilitare si modernizare, se va organiza santierul prin amplasarea unor constructii provizorii:

- **Constructii provizorii necesare :**

- baraca personal – 1 buc. - cu rol de adapostire muncitori;
- baraca materiale – 1 buc. – cu rol de depozitare materiale;
- cuva metalica – 1 buc. – cu rol de depozitare deseuri;
- robinet (cisma) – 1 buc. – cu rol de alimentare cu apa;
- macara autoridicatoare – 1 buc. – cu rol de incarcare/descarcare si manipulare materiale;
- toaleta ecologica (grup sanitar) – 1 buc;
- dulap PSI complet echipat.

Organizarea santierului se va realiza tinandu-se cont de plansa OS.

Se vor lua masuri preventive cu scopul de a evita producerea accidentelor de lucru sau a incendiilor.

Cheltuielile privind lucrarile de organizarea executiei au fost cuprinse in devizul general al investitiei.

#### **2. Asigurarea si procurarea de materiale si echipamente;**

Aceasta faza apartine antreprenorului general.

Lucrarea va fi deservita de organizarea centralizata a constructorului, astfel ca toate materialele se vor aduce pe santier numai pe masura ce sunt necesare.

**3. Asigurarea racordarii provizorii la reseaua de utilitati urbane din zona amplasamentului;**

Pentru buna desfasurare a lucrarilor de constructii, autoritatea contractanta trebuie sa puna la dispozitia constructorului urmatoarele:

- suprafata de teren necesara pentru organizarea de santier;

Incalzirea spatiilor se va realiza prin functionarea unei aeroterme.

Alimentarea cu energie electrica si apa se va asigura prin racordare la reseaua existenta in imediata apropiere.

Amplasarea lucrarilor de organizare a santierului se face pe terenul pus la dispozitia constructorului in limita de proprietate a autoritatii contractante.

**4. Precizari cu privire la accese si imprejuriri;**

Accesul pe amplasament se va face pe drumul de acces din incintele III si II. Avand in vedere faptul ca acest drum a fost reabilitat, recent si se afla in perioada de garantie a lucrarii, obligatoriu se va obtine acordul de la executantul drumului de acces. Transportul materialelor, echipamentelor, etc se va efectua tronsonat, incepand de la baza Dealului Cetatii, cu un mijloc de transport pe pneuri (de exemplu autotractor cu remorca) cu o sarcina maxima admisa transportata de 2200 kg. Pentru protejarea drumului de acces din interiorul cetatii, se va realiza o podina din lemn, cu rol de protejare a acestui drum fata de traficul realizat pentru transportul materialelor. La finalizarea lucrarilor de investitii, drumul de acces se va aduce la starea initiala, executand toate reparatiile survenite in urma utilizarii cai de acces in vederea transportului de materiale. Datorita faptului ca in cadrul incintei II, se afla un pod de lemn, pietonal, manipularea materialelor catre incinta I, se va monta o macara autoridicatoare in cadrul zonei Incintei II, deasemenea dupa indepartarea macaralei, amplasamentul se va aduce la faza initiala.

Pentru aducerea unor echipamente si materiale cu gabarit de mari dimensiuni, care nu tot trece prin interiorul portiilor de la incinta III, sau pe drumul de acces, sau au un tonaj care depaseste capacitatea maxima admisa de circulatie pe drumul de acces, se prevede manipularea acestor echipamente de la baza Dealului Cetatii pana in incinta I a Cetatii prin intermediul unui elicopter utilitar.

**5. Precizari privind protectia muncii.**

**PRECIZARI PRIVIND PROTECTIA MUNCII SI PREVENIREA SI STINGEREA INCENDIILOR**

Operatiile necesare executiei tuturor lucrarilor, dar in special a structurii de rezistenta se va face numai cu muncitorii carora li s-a facut instructajul special de protectia muncii.

La executarea lucrarilor se vor respecta toate masurile de protectie a muncii prevazute in legislatia in vigoare in special din « *Regulamentul privind protectia si igiena muncii in constructii* » editia 1993 ; Legea Protectiei Muncii Nr. 90/1996; « *Norme generale de protectie a muncii* » editia 1996, precum si « *Norme specifice de protectie a muncii pentru diferite categorii de lucrari* ».

Punctul P.S.I. si protectia muncii se gasesc in containerul destinat muncitorilor si va fi utilat astfel:

- galeti din tabla, (2 buc.)
- lopeti cu coada (2 buc.)
- topoare tarnacop cu coada (2 buc.)
- cangi cu coada (2 buc.)
- rangi de fier (2 buc.)
- scara imperechere din trei segmente (1 buc.)
- lada cu nisip de 0,5 mc (1 buc.)
- stingatoare portabile
- Punct de prim ajutor, impreuna cu Trusa medicala de prim ajutor dotata conform Ordinului

Ministrului Sanatatii si Familiei 427/14.06.2002.



In timpul executiei lucrarilor se vor face instructajele periodice de protectia muncii si se va lucra cu echipe autorizate pe specific de lucrari. Muncitorii vor fi dotati la punctul de lucru cu material de protectie specific si unelte corespunzatoare.

Masurile prevazute in norme nu sunt limitative.

Executantul prevede si executa toate normele de protectia muncii pe care le considera specifice conditiilor locale pentru evitarea oricaror accidente.

Intocmit,  
ing. Orțan Adriana